

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ PHÚ YÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ SÔNG CẦU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 526/TB-CCTHADS

Sông Cầu, ngày 09 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2019; Quyết định số 46/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2019; Quyết định số 57/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2019 và Quyết định số 27/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sông Cầu.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số: Vc 20/08/51/BDS-PY ngày 10 tháng 8 năm 2020 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam.

Căn cứ Thông báo số 514/TB-CCTHADS ngày 21/9/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sông Cầu về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trên Cổng thông tin điện tử đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và Cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên.

Căn cứ Thông báo số 521/TB-CCTHADS ngày 01/10/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sông Cầu về việc ký hợp đồng bán đấu giá tài sản đối với Công ty đấu giá hợp danh Tín Phát (địa chỉ: 76 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên).

Căn cứ Thông báo số 02/2020/TB-ĐG ngày 09/10/2020 của Công ty đấu giá hợp danh Tín Phát về việc Thông báo đấu giá, để bán đấu giá tài sản kê biên của vợ chồng Nguyễn Văn Vân, bà Nguyễn Thị Lâm gồm: Thửa đất số 57, tờ bản

đồ số 26-ĐC diện tích theo giấy chứng nhận 88 m² (diện tích theo biên bản kê biên thực tế giảm 6,4m² so với giấy chứng nhận. Diện tích còn lại là 81,6m²) tại thôn Vĩnh Hòa, xã Xuân Thịnh, thị xã Sông Cầu, được UBND thị xã Sông Cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A0 761130 cấp ngày 26/10/2009.

Giá khởi điểm: 194.942.400 đồng (*Một trăm chín mươi bốn triệu chín trăm bốn mươi hai ngàn bốn trăm đồng*)

Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 09/11/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Tín Phát (địa chỉ: 76 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên).

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, vợ chồng ông Nguyễn Văn Vân, bà Nguyễn Thị Lâm có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; phí tổn thực tế, hợp lý cho người mua đăng ký mua tài sản (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết để thực hiện và chứng kiến việc đấu giá tài sản tại Công ty đấu giá hợp danh Tín Phát./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Sông Cầu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Huỳnh Văn Đại